

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-12/2018  
Датум: 03.04.2019. године  
Младеновац  
Улица Јанка Катића број 6  
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднео Тодоровић Мирко из Влашке, настале на породичном стамбеном објекту услед елементарне непогоде у јуну 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018 и 60/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/2018 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

## РЕШЕЊЕ

**I Утврђује се Тодоровић Мирку из Влашке, Улица Врла страна број 10, бр.л.к. [REDACTED] ЈМБГ [REDACTED], власнику породичног стамбеног објекта спратности Под+0(подрум и приземље), постојећег у Влашкој, у Улици Врла страна број 10, на кп.бр. 4460/1 КО Влашка, уписаној у Листу непокретности број 209 КО Влашка, у ком објекту свакодневно живи са члановима своје породице, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године.**

**II** За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Тодоровић Мирку из Влашке, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018).

**III** Након правноснажности овог решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, власнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број [REDACTED], отворен код HALKBANK а.д. Београд.

## Образложење

Тодоровић Мирко из Влашке, Улица Врла страна број 10, поднео је дана 02.07.2018. године Градској општини Младеновац пријаву штете бр.4974, настале као последица елементарне непогоде на оштећеном породичном стамбеном објекту постојећем у Влашкој, ул. Врла страна бр.10, заведену дана 11.7.2018.године као предмет број III-03-217-12/2018. У својој пријави, именовани је моли да му се додели комисија која би проценила штету на кући која је настала од невремена и поплаве у периоду од 27.06.2018 до 30.06.2018.год.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

-Јавни позив Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/245/2018 од 3.7.2018., објављен 3.7.2018.године;



-Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-12/2018 од 04.07.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења;

-Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-12/2018 од 04.07.2018. године о категоризацији оштећења;

-извод из Листа непокретности број 209 КО Влашка, за катастарску парцелу број 4460/1 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-38336/2018 од 04.12.2018. године;

-изјаве подносиоца пријаве, дате на записник код овог органа број III-03-217-12/2018 од 15.08.2018. године и 01.04.2019.године;

-фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Градског Секретаријата за јавне приходе, Сектора јавних прихода за подручја градских општина - Одељење Младеновац број XXVI - 01-436-1/19418/2018-070 од 16.08.2018. године о порезу на имовину за 2018. годину;

-фотокопија рачуна за утрошену електричну енергију за јул 2018. године;

- фотокопију финансијске картице уплата за период јануара- август 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, Улица Краљице Марије број 32 од 15.08.2018. године;

- податке електронског читача личне карте Тодоровић Мирка, број [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 20.08.2015. године;

- фотокопија Извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године;

-фотокопија Записника о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;

-фотокопија Извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала приликом израде извештаја од 28.11.2018. године;

-фотокопија Записника о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала у току израде записника од 22.11.2018. године;

-фотокопију Решења о озакоњењу бр. III-07-351-1259/2016 од 22.12.2017.год.;

-уверење о пребивалишту за Тодоровић Мирка, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019. године;

-фотокопију платне картице HALKBANK а.д. Београд, са бројем текућег рачуна [REDACTED]

Увидом у предметну пријаву бр.4974, овај орган је утврдио да је Тодоровић Мирко из Влашке, Улица Врла страна број 10, дана 02.07.2018. године, поднео Градској општини Младеновац, благовремену пријаву штете од елементарне непогоде у складу са Јавним позивом за пријаву штете на оштећеним породичним стамбеним објектима у јуну 2018.године број II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018. године, који је објавила Градска општина Младеновац 04.07.2018. године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), а којим јавним позивом је утврђено да она лица која су поднела пријаве пре објављивања јавног позива, не морају поново подносити исте.

Увидом у извод из Листа непокретности број 209 КО Влашка, за катастарску парцелу број 4460/1, уписану као приватна својина Тодоровић Мирка из Влашке, утврђено је да је на предметној парцели евидентирана породична стамбена зграда означена као објекат бр. 1, у ул. Врла страна 10, и уписана по Закону о озакоњењу објеката, као приватна својина Тодоровић Мирка из Влашке, Врла страна 10, са целим правом 1/1, чиме је утврђена активна легитимација подносиоца захтева сагласно одредбама чл. 44. став 1. ЗУП-а "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице, чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио:

-увидом у извод из Листа непокретности број 209 КО Влашка, утврђено је да је на кп.бр. 4460/1 КО Влашка, која је уписана као приватна својина Тодоровић Мирка, Влашка, евидентирана



породична стамбена зграда означена као објекат бр. 1, у ул. Врла страна 10, и уписана по Закону о озакоњењу објеката, као приватна својина Тодоровић Мирка из Влашке, Врла страна 10, са целим правом 1/1,

- да је увидом у уверење о пребивалишту за Тодоровић Мирка, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019. године, утврђено да именовани има пријављено пребивалиште на наведеној адреси у Улици Врла страна број 10 од 13.12.2004. године;

- да је увидом у Решење бр. III-07-351-1259/2016 од 22.12.2017.год., утврђено да се истим озакоњује се предметни стамбени објекат, спратности подрум и приземље, на кп.бр.4460/1 КО Влашка, у ул.Врла страна бр.10 у Влашкој, чији је власник Тодоровић Мирко из Влашке, укупне нето површине објекта 147,41м<sup>2</sup>, као што је и уписано у листу непокретности број 209 КО Влашка;

- да је увидом у Решење о порезу на имовину за 2018. годину, утврђено да је именовани порески обвезник за објекат у Улици Врла страна број 10, у Влашкој, површине 147,41 м<sup>2</sup>;

- да је увидом у рачуне за утрошену електричну енергију за јул 2018. године, утврђено да се исти испостављају на име Тодоровић Мирка у Влашкој, Улица Врла страна број 10, за објекат који је предмет овог поступка и да је у посматраном периоду исказана потрошња;

- да је увидом у финансијску картицу за период јануара- август 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, Улица Краљице Марије број 32 од 15.08.2018. године, утврђено да је именовани власник прикључка за воду за предметни објекат и да је исказана потрошња за наведени период 2018.годину.

- да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-12/2018 од 04.07.2018. године, констатовано да је на породичном стамбеном објекту спратности Под+0 (подрум и приземље), постојећем у Влашкој, у Улици Врла страна бр.10, на кп. бр. 4460/1 КО Влашка, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) утврђена I категорија оштећења, као последица поплаве и града у мају и јуну 2018. године;

- да је увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записнике о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018-01 од 22.01.2019. године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-12/2018 од 04.07.2018.године, којим је утврђена I категорија оштећења на предметном објекту;

- да је у изјавама на записнике пред датим службеним лицем овог органа дана 15.08.2018. године и 01.04.2019. године, подносилац пријаве између осталог навео да је власник куће постојеће у Влашкој, у Улици Врла страна број 10, на кп. бр. 4460/1 КО Влашка, у којој живи са својом супругом, двоје деце и мајком, да је услед поплаве и града, дана 29.06.2018.године, дошло до оштећења његове куће, тако да су све собе поплавиле, и да су услед поплаве страдали сви кућни апарати, те да је власник прикључка за електричну енергију, као и да је сагласан са извештајем о извршеној верификацији процене штете;

Имајући у виду да је подносилац пријаве, која је благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, власник породичног стамбеног објекта у ул.Врла страна број 10, у Влашкој, да у истом објекту свакодневно живи са супругом,мајком и децом, да је на објекту утврђена штета I категорије, која је настала као последица поплаве и града у јуну 2018.године, да Комисија није имала примедбе у погледу чувања и одржавања предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Комисије за верификацију, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године, који су садржани у:

- одредбама члана 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама тачке 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018) које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са



законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; б) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

-одредбама чл. 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018), којима је уређено : "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године.", па је сагласно тим одредбама и одредбама тачке 1. став 1. подтачка 1) наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ..." , Управа Градске општине Младеновац донела је одлуку као у диспозитиву овог решења.

#### **Поука о правном леку:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови од елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-12/2018 дана 03.04.2019. године.**

Доставити:

1. Тодоровић Мирка у Влашкој, Улица Врла страна број 10,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Улица Немањина број 1. ;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Улица Немањина број 26;
4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац
5. Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.  
и пословни простор  
Мирела Пајић**



**Начелник Управе ГО Младеновац  
Мирјана Симовић**

