

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-110/2018
Датум: 20.06.2019. године
Младеновац
Улица Јанка Катића број 6
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднела Спасојевић Славојка из Рабровца, настале услед елементарне непогоде у јуну 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/2019), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/2018 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Спасојевић Саши из Рабровца, ул.Црквеношколска бб, бр. лк. [REDACTED], издате од ПС Младеновац, ЈМБГ [REDACTED], ванкњижном власнику породичног стамбеног објекта – монтажне куће, постојеће у Рабровцу, у улици Црквеношколска бб, на кп.бр. 1251 КО Рабровац, уписаној у Листу непокретности бр.983 КО Рабровац, у којем објекту свакодневно живи са својом породицом, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године.

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Спасојевић Саши из Младеновца, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018, 60/2018 и 26/2019).

III Након правноснажности овог решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, власнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број [REDACTED] - [REDACTED]

Образложење

Спасојевић Славојка из Рабровца, Улица Црквеношколска бб, поднела је дана 13.07.2018. године Градској општини Младеновац пријаву која је заведена као предмет бр. III-03-217-110/2018, ради штете настале услед елементарне непогоде на породичном стамбеном објекту на адреси Црквеношколска бб, у Рабровцу. У својој пријави, именована је навела да је штета настала на кући, тераси у склопу куће као и помоћној згради, што је изазвало прокишњавање унутрашњости објекта.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

-Јавни позив Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/245/ 2018 од 3.7.2018.г., објављен 4.7.2018.године;

-Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-110/2018 од 25.07.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења;

-Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-110/2018 од 25.07.2018. године о категоризацији оштећења;

- изјаву подносиоца пријаве Спасојевић Славојке, дате на записник код овог органа број III-03-217-110/2018 од 30.08.2018.године и изјаве Спасојевић Саше од 13.05.2019.г.;

-фотокопија Решења о одобрењу за изградњу Општинског комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове Скупштине општине Младеновац бр.351-278/82-IV од 1981.г.;

-фотокопију Уговора куповини и продаји непокретности Ов.3бр.2338/2011 од 19.05.2011.г.;

-фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Градског Секретаријата за јавне приходе, Сектора јавних прихода за подручја градских општина - Одељење Младеновац број XXVI -01-436-1/13658/2018-070 од 19.03.2018.године о порезу на имовину за 2018.годину;

- фотокопија рачуна за утрошену електричну енергију за јул 2018.године;

- фотокопију отпусне листе за Спасојевић Сашу од 08.06.2018.г.;

- податке читача електронске личне карте Спасојевић Саше, рег.бр. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 01.12.2014.године;

- податке читача електронске личне карте Спасојевић Славојке, рег.бр. [REDACTED], издате од стране ПС Сопот, дана 25.02.2015.године;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;

- извод из Листа непокретности бр. 983 КО Рабровац, за катастарску парцелу број 1251 КО Рабровац, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-38337/2018 од 04.12.2018.године;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала приликом израде извештаја од 22.11.2018.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала у току израде записника од 22.11.2018. године;

- уверење о пребивалишту за Спасојевић Сашу и Спасојевић Славојку, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019. године;

-обавештење МУП-ПУ за град Београд ПС Младеновац од 07.06.2019.год.;

-фотокопију потврде да Спасојевић Саша има отворен текући рачун код Банке Поштанска штедионица а.д., рачун број 200-118352998-22.

Увидом у предметну пријаву од 13.07.2018.године, овај орган је утврдио да је благовремена пријава штете од елементарне непогоде заведена као предмет број III-03-217-110/2018 и то у року утврђеном у Јавном позиву број II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године, који је објавила Градска општина Младеновац 04.07.2018.године, у складу са Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Оцењујући активну легитимацију, поступајући орган је извршио увид у следеће доказе: извод из Листа непокретности бр.983 КО Рабровац, за кп.бр.1251 КО Рабровац, фотокопију Решења о одобрењу за изградњу Општинског комитета за комунално-стамбенеи грађевинске послове Скупштине општине Младеновац бр.351-278/82-IV од 1981.г. и Уговора куповини и

продаји непокретности Ов.3бр.2338/2011 од 19.05.2011.г., као и изјава датих на Записник од 30.08.2018.год. и 13.05.2019.г.

Увидом у извод из Листа непокретности бр.983 КО Рабровац, за катастарску парцелу број 1251 КО Рабровац, утврђено је да Спасојевић Саша уписан као власник парцеле.

На основу увида у Уговор куповини и продаји непокретности Ов.3бр.2338/2011 од 19.05.2011.г., који је закључен између Спасојевић Саше из Младеновца, ул. Краља Петра бр.20, као купаца и Ђекић Надежде из Београда, ул. Булевар ЈНА бр.10, као продавца, продавац продаје своје непокретности и то: кп.бр.1251 и 1281/2 обе уписане у КО Рабровац, купцу Спасојевић Саше из Младеновца. Такође је на основу увида у Решење бр.351-278/82-IV од 1981.г., утврђено је да је Ђекић Надежди одобрена изградња монтажне викенд куће у селу Рабровац, на кп.бр.1251 и 1281/2 КО Рабровац.

Увидом у Уверење о пребивалишту за Спасојевић Сашу, утврђено је да именовани има пријављено пребивалиште на адреси у ул. Краља Петра Првог број 20 од 29.09.1998.године, и да Спасојевић Славојка, има такође пријављено пребивалиште на адреси у ул. Краља Петра Првог број 20 од 21.06.2002. године.

Изјавом на Записник од 30.08.2018.године, подносилац пријаве Спасојевић Славојка навела је да је власник куће у Рабровцу, њен муж Спасојевић Саша, који није могао да пријави штету, јер је инвалид, да је она то учинила уместо њега. Такође је изјавила да у предметном објекту живе од 2011.г. и да је објекат-монтажна кућа за коју поседује сву документацију, коју је и приложила, да за исту плаћа порез, да плаћа рачуне за елек.енергију, а да воду користе из свог бунара. На записник је изјаву дао и Спасојевић Саша, дана 13.05.2019.г., који је потврдио да он, жена и 2 деце, живе у Рабровцу, у објекту за који је пријављена штета, а да плаћа редовно рачуне за кућу али да они стижу на адресу где су раније били пријављени.

На основу предметне пријаве и извршеног увида у лист непокретности, наведеног уговора о купопродаји, изјава датих на записник, поступајући орган је оценио да именовани са породицом живи у предметном објекту и да се из наведеног разлога може сматрати да је подносилац пријаве активно легитимисана странка у поступку, односно да има правни интерес да буде странка у поступку у смислу одредби чл. 44.став 1. ЗУП-а који уређује *"(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."*

Оцењујући основаност захтева, а узимајући у обзир, напред утврђено чињенично стање, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављене доказе, на основу којих је утврдио:

- увидом у лист непокретности бр.983 КО Рабровац, на кп.бр.1251 КО Рабровац, уписана њива 3.класе, као приватна својина Спасојевић Саше из Младеновца, да објекат за који је пријављена штета није учртан у катастру непокретности, али да је видљив на ортофото снимку као и да је постојећи на терену;

- даље, увидом у фотокопију Уговора куповини и продаји непокретности Ов.3бр.2338/2011 од 19.05.2011.г., утврђено је да је Спасојевић Саша купио од Ђекић Надежде из Београда, непокретности кп.бр.1251 и 1281/2 обе уписане у КО Рабровац. Такође је на основу увида у Решење о одобрењу за изградњу Општинског комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове Скупштине општине Младеновац бр.351-278/82-IV од 1981.год., утврђено је да је Ђекић Надежди одобрена изградња монтажне викенд куће у селу Рабровац, на кп.бр.1251 и 1281/2 КО Рабровац;

- да је увидом у Уверење о пребивалишту за Спасојевић Сашу, утврђено да именовани има пријављено пребивалиште на адреси у ул. Краља Петра Првог број 20 од 29.09.1998. године, да је и његова супруга Спасојевић Славојка, такође пријављена на адреси Краља Петра Првог бр.20 у Младеновцу;

- такође је на основу провере МУП- ПС Младеновац од 07.06.2019.год., утврђено да Спасојевић Саша и Славојка имају пријављено пребивалиште у ул. Краља Петра Првог бр.20, али да провером на терену исти са својом децом од 2011.год. стално живе у селу Рабровац бб, у непосредној близини сеоске Цркве, док на адреси у ул. Краља Петра Првог бр.20, живи само мајка Спасојевић Саше-Спасојевић Владанка;

- да је увидом у Решење о порезу на имовину за 2018. годину, утврђено да је Спасојевић Саша порески обвезник за објекат у Улици Црквеношколска бб, у Рабровцу, површине 44 м²;

-да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-110/2018 од 25.07.2018. године, констатовано да је на породичном стамбеном објекту, спратности По+П+Пк, постојећем у Рабровцу, на кп.бр. 1251 КО Рабровац, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) **утврђена I категорија оштећења**, као последица поплаве и града у мају и јуну 2018.године;

- да је увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записнике о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018-01 од 22.01.2019.године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде-поплаве и града у мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-110/2018 од 25.07.2018.године, којим је утврђена I категорија оштећења на предметном објекту;

-да је на основу изјава Спасојевић Саше и Славојке, датих на записник код овог органа дана 30.08.2018.г. и 13.05.2019.г., утврђено да је власник објекта за који је поднесена штета Саша, да у предметном објекту живе од 2011.г. и да је то монтажна кућа за коју поседују дозволу за изградњу, коју су и приложили, и да за исту плаћају порез, да рачуни за елек.енергију за објекат у Рабровцу долазе на адресу Краља Петра Првог бр.20 у Младеновцу, а да воду користе из свог бунара. Спасојевић Саша, дана 13.05.2019.г., својом изјавом потврдио је да сви живе у Рабровцу, а да рачуни стижу на адресу где су раније били пријављени.Такође су изјавили да је крајем јуна 2018.године услед поплаве дошло до оштећења његовог објекта тако што је кров на кући уништен, прокишњава свуда, као и да је сагласан са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-110/2018 од 25.07.2018.године и извештајем о извршеној верификацији;

- да је увидом у рачуне за утрошену електричну енергију за јул 2018.године, утврђено да се исти испостављају на име Спасојевић Саше из Младеновца, ул.Краља Петра Првог број 20, за објекат у Рабровцу бб, који је предмет овог поступка и на којима постоји исказана потрошња;

- да је увидом фотокопију потврде утврђено да Спасојевић Саша има отворен текући рачун код Банке Поштанска штедионица а.д., рачун број 200-118352998-22.

Имајући у виду да је Спасојевић Саша, ванкњижни власник на породичном стамбеном објекту-монтажној кући, изграђеној на основу решења о одобрењу за изградњу бр.351-278/82-IV од 1981.г. у ул.Црквеношколска бб у Рабровцу, да се именовани придружио пријави коју је благовремено поднела његова супруга Спасојевић Славојка, да именовани у предметном објекту стално и свакодневно живи са супругом и двоје деце, да је на објекту утврђена штета I. категорије, која је настала као последица поплаве и града у јуну 2018.године, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Комисије за верификацију, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи Спасојевић Саше у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту-монтажне куће настале услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године, који су садржани у:

- одредбама **члана 11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018.године ("Сл. гласник РС", број 50/2018, 60/2018 и 26/2019) које уређују:" *Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере*

ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; б) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

-одредбама чл. 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018, 60/2018 и 26./2019), којима је уређено : "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године.", па је сагласно тим одредбама и одредбама тачке 3. став 1. подтачка 1) наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ..." , донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-110/2018 дана 20.06.2019. године.

Доставити:

1. Спасојевић Саши из Рабровца, ул.Црквеношколска бб,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Улица Немањина број 1. ;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Улица Немањина број

26;

4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац
- 5.Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.

и пословни простор

Биљана Јовановић, дипл. правник

Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симић, дипл. правник

