

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-30/2018
Датум: 04.07.2019. године
Младеновац
Улица Јанка Катића број 6
ЂК

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави коју је поднео Алберт Рама из Младеновца, ул.Карађорђева бр.125, ради штете настале на породичном стамбеном објекту, услед елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године, на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/2019), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године, чл.92. става 1. тачка 3. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10-пречишћен текст и бр. 38/13), доноси следеће

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев за пријаву штете бр.5020 од 03.07.2018.године, заведена као предмет број III-03-217-30/2018 од 12.07.2018. године, коју је поднео Алберт Рама из Младеновца, ул.Карађорђева бр.125, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018.године, на породично стамбеном објекту, постојећем у Младеновцу, у ул.Циге Миленковића бр.4А, на кп.бр.2232 КО Младеновац Варош, јер странка нема правни интереса да учествује у управном поступку.

Образложење

Алберт Рама из Младеновца, ул.Карађорђева бр.125, поднео је Градској општини Младеновац пријаву штете број 5020 од 03.07.2018. године, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018.године, на породично стамбеном објекту, постојећем у Младеновцу, у ул.Циге Миленковића бр.4А, на кп.бр. 2232 КО Младеновац Варош. У својој пријави, именовани је између осталог навео да се као власник стамбеног објекта који се налазе у Младеновцу, у ул.Циге Миленковића број 4А, обраћа Градској општини Младеновац ради накнаде штете настале од великих киша од 29. и 30. Јуна 2018.године, којом приликом је поплављено двориште, оштећен бетон и поплављени зидови у висини од око 70 центиметара.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- фотокопију јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године;

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-30/2018 од 10.07.2018.године, о изласку на лице места и процени, односно категоризацији оштећења;

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-30/2018 од 10.07.2018.године, којим је утврђена категоризација оштећења;

- изјаву подносиоца пријаве дату на записник код овог органа број III-03-217-30/2018 од 14.08.2018.године;

- податке РГЗ-а за кп.бр.2232 КО Младеновац Варош;

- фотокопију Уговора о купопродаји породичног стамбеног објекта који се налази у Младеновцу, у ул.Циге Миленковића бр.4А, закљученог између Љубомировић Александра Милутина

из Младеновца, ул.Циге Миленковића број 4 (као продавца) и Саита Фазлија Рама из Младеновца, ул.Циге Миленковића број 4 (као купца);

- фотокопију Решења Основног суда у Младеновцу III2 О.бр.1488/13 од 19.09.2013.године;

- Уверење Републичког геодетског завода, службе за катастар непокретности у Младеновцу број 952-3/2012-610 од 05.03.2012.године;

- фотокопију личне карте Алберта Рама, издате од стране ПС Младеновац дана 14.12.2015. године;

- фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за период мај и јун 2017.године, издатих на име подносиоца пријаве;

-Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;

- извод из Листа непокретности број 6883 КО Младеновац Варош, за кп.бр.2232 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-36898/2018 од 29.11.2018.године;

- Уверење о пребивалишту за Алберта Раму, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019.године;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у извештају од 22.11.2018.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у записнику од 22.11.2018. године.

Увидом у пријаву штете број 5020 од 03.07.2018.године, заведену као предмет број III-03-217-30/2018 од 12.07.2018.године, овај орган је утврдио да је Алберт Рама из Младеновца, ул. Карађорђева бр.125, поднео Градској општини Младеновац пријаву штете на породичном стамбеном објекту насталу од елементарне непогоде пре објављивања јавног позива број II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018. године, који је објавила Градска општина Младеновац дана 04.07.2018. године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама чл.15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), али се иста може сматрати благовременом јер је у наведеном јавном позиву назначено да грађани који су поднели писмене пријаве за накнаду штете пре објављивања истог, не морају то поново чинити;

Оцењујући активну легитимацију подносиоца захтева, поступајући орган је извршио увид из извода из Листа непокретности број 6883 КО Младеновац Варош, за кп.бр.2232 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-36898/2018 од 29.11.2018.године, у Уверење о пребивалишту за Алберта Раму, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019.године, изјаву подносиоца пријаве дату на записник код овог органа број III-03-217-30/2018 од 14.08.2018.године, као и у фотокопију Уговора о купопродаји непокретности од 29.08.2016.године.

Увидом у извод из Листа непокретности број 6883 КО Младеновац Варош за катастарску парцелу број 2232 КО Младеновац Варош, утврђено је да је на истој без одобрења за градњу изграђена породична стамбена зграда, на којој власник односно држалац није утврђен.

Увидом у Уверење о пребивалишту за Алберта Раму, утврђено је да именовани има пријављено пребивалиште на адреси Младеновац, ул.Карађорђева бр.125.

Увидом у фотокопију Уговора о купопродаји од 29.08.2016.године, утврђено је да је Саит (Фазлија) Рама из Младеновца, ул.Циге Миленковића бр.4, од Љубомировић Александра Милутина из Младеновца, купио породичну стамбену зграду, као и помоћну зграду саграђене на кп.бр.2232 КО Младеновац Варош, који уговор није оверен како од стране суда, тако ни од стране надлежног јавног бележника.

Увидом у изјаву коју је подносилац пријаве дао на записник код овог органа дана 14.08.2018. године, наводи се да он није власник предметног породичног стамбеног објекта, већ је власник његов стриц Саит Рама из Младеновца, ул.Карађорђева бр.125, на основу наведеног уговора о купопродаји,

да именовани нема пријављено пребивалиште на адреси на којој се налази предметни породични стамбени објекат, али да у истом стално и свакодневно живи са својом породицом.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, овај орган је закључио да именовани није активно легитимисана странка у овом поступку, односно да нема правни интерес за подношење пријаве сходно чл.44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка").

Имајући у виду да је у току поступка несумњиво утврђено да странка није ималац права, односно правног интереса о коме се одлучује у конкретном поступку, јер није власник или држалац објекта, овај орган је мишљења да је у потпуности испуњен услов за одбацивање предметне пријаве садржан у одредби чл.92. став 1. тачка 3. наведеног Закона о општем управном поступку који уређује "(1) Орган решењем одбацује захтев којим је покренут поступак ако: 3) подносилац захтева очигледно није ималац права, односно правног интереса о коме се одлучује у управном поступку", па је сагласно цитираним одредбама донета одлука као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

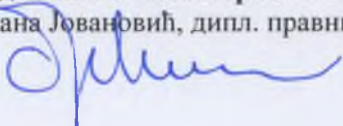
Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-30/2018 дана 04.07.2019. године.

Доставити:

1. Алберту Рами из Младеновца, ул.Циге Миленковића бр.4А;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.11;
3. Државном Правобранилаштву РС у Београду, ул.Немањина бр.26;
4. На огласну таблу и интернет страницу Градске општине Младеновац;
5. Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл. и пословни простор

Биљана Јовановић, дипл. правник



Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симеонић, дипл. правник

