

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-97/2018
Датум: 20.06.2019. године
Младеновац
ул. Јанка Катића број 6
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави Максимовић Светлане из Младеновца, ул. Карађорђева бр. 99, ради штете настале на породичном стамбеном објекту услед елементарне непогоде у јулу 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/2018 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - прецишћен текст), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Максимовић Светлани из Младеновца, ул. Карађорђева број 99, бр. лк. [REDACTED], издате од ПС Младеновац, [REDACTED], власнику стамбеног објекта спратности П+0, постојећег у Младеновцу, у ул. Карађорђева број 99, на кп.бр.2272 КО Младеновац Варош, уписаној у Листу непокретности бр.2543 КО Младеновац Варош, у ком објекту свакодневно живи са својом породицом, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у јулу и августу 2018. године.

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Максимовић Светлани, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018).

III Након коначности овог решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, власнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број [REDACTED].

Образложење

Максимовић Светлана из Младеновца, ул. Карађорђева бр. 99, поднела је Градској општини Младеновац пријаву штете бр. 5332 од 11.07.2018. године, која је заведена као предмет број III-03-217-97/2018 од 20.07.2018. г., настале на породичном стамбеном објекту постојећем у ул. Карађорђева бр. 99. Именована је такође дана 11.07.2018. г. поднела још једну пријаву штете која је заведена под истим бројем предмета III-03-217-97/2018 од 20.07.2018. г. У својој другој пријави, пријављује штету насталу на оштећеном породично-стамбеном објекту, као последицу елементарне непогоде од дана 07.07.2018. год., а која је задесила територију ГО Младеновац. Именована наводи да је вода ушла у дневни боравак, дечију собу и да кроз купатило улази вода из канализације од главне уличне шахте која редовно плави после кише.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

-фотокопију Јавног позива Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/245/ 2018 од 3.7.2018., објављен 4.7.2018.године и позив за за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/322/ 2018 од 31.8.2018.год.;

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-97/2018 од 16.07.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења;

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично -стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-97/2018 од 16.07.2018. године о категоризацији оштећења;

- Измењени записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-97/2018 од 24.10.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења;

- Измењени записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-97/2018 од 24.10.2018. године о категоризацији оштећења;

- изјаву подносиоца пријаве, дате на записник код овог органа број III-03-217-97/2018 од 24.08.2018.године и 22.02.2019.год.;

-фотокопију Уговора о поклону Ов. I бр.1177/2017 од 24.02.2017.год.;

-фотокопија рачуна за утрошену електричну енергију за април 2018. године;

-фотокопију рачуна за комуналне услуге за јун 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца;

-податке електронског читача личне карте Максимовић Светлане, број [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 18.03.2019. године;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;

-Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;

- извод из Листа непокретности број 2543 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 2272 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-38355/2018 од 10.12.2018. године;

-Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала приликом израде извештаја од 22.11.2018. године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала у току израде записника од 22.11.2018. године;

-уверење о пребивалишту за Максимовић Светлану, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019.године;

- прочитана лична карта Максимовић Светлане,бр. 010370755 од 18.03.2019.год.;

-обавештење Одељења за грађевинске и комуналне послове бр.03.07.351-185/2019 од 16.04.2019.г.;

-изјаве сведока дате на записник од 29.05.2019.г.;

- фотокопију платне картице Директне банке а.д. Крагујевац, са бројем текућег рачуна број [REDACTED].

Поступајући орган, ценећи благовременост обе наведене пријаве од 11.07.2018. године, а у једној од њих стоји да је штета настала услед елементарне непогоде 7. јула 2018.године, поступајући орган је на основу увида у Јавни позив бр. II-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.године за пријаву штете на породичним стамбеним објектима која је настала у јулу и августу 2018.године, који је дана 3.9.2019.године, објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком Владе о проглашењу елементарне непогоде у јулу и августу 2018.године („Сл гласник РС“ бр.66/2018.), утврдио да је иста поднета пре рока утврђеног у јавном позиву за пријаву штете, али се иста може сматрати да је благовременом јер у јавном позиву стоји да грађани који су пре овог позива пријавили штету у писаној форми, не морају то поново чинити, и да се пријава односи на штету насталу од елементарне непогоде од јула месеца 2018.године.

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, овај орган је извршио увид у предметну пријаву, извод из Листа непокретности бр.2543 КО Младеновац Варош, уверење о

пребивалишту за подносиоца пријаве, очитану личну карту Максимовић Светлане, Записник Комисије, изјаве сведока од 29.05.2019.г.

Увидом у наведену документацију, поступајући орган је утврдио да се на кп.бр.2272 КО Младеновац Варош, налази породична стамбена зграда у ул. Карађорђева бр.99, означена као објекат бр.1, и да је у приватној својини Симић Светозара из Младеновца. На предметној парцели се налазе још 2 помоћна објекта, објекат означен бр.2-помоћна зграда, изграђена без одобрења за градњу, у власништву Максимовић Светлане из Младеновца, и објекат бр.3-помоћна зграда, изграђена без одобрења за градњу, која је у својини Симић Светозара из Младеновца.

Затим је увидом у записник Комисије сачињен на лицу места од 16.07.2018.г., утврђено да је објекат, за који је пријављена штета уписан под бр.1 на копији плана, и који је подељен на два дела: у првом делу станује Максимовић Светлана, а у другом Максимовић Благоје.

Увидом у уверење о пребивалишту од 02.01.2019.г., утврђено је да Максимовић Светлана има пријављено пребивалиште на адреси Вука Караџића бр.63/19 у Младеновцу од 10.05.1995.г. У међувремену је именована доставила поступајућем органу и очитану нову личну карту, у којој је она сада пријављена на адреси Карађорђева бр.99 у Младеновцу. Такође су и сведоци својим изјавама на записник потврдили да именована живи на тој адреси већ 20.г., па је на основу тако утврђеног чињеничног стања поступајући орган закључио да се подносилац пријаве може сматрати активно легитимисаном странком у поступку у складу са одредбама чл. 44. став 1. ЗУП-а који уређује *"(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."*

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио:

- да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-97/2018 од 16.07.2018. г., констатовано да је на породичном стамбеном објекту спратности П+0, постојећем у Младеновцу, у Улици Карађорђева број 99, на кп.бр.2272 КО Варош Младеновац, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) утврђена I категорија оштећења, као последица поплаве и града у мају и јуну 2018. године;

- да је измењеним записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-97/2018 од 24.10.2018. године о категоризацији оштећења, након изласка на терен и поновне анализе чињеничног стања констатовано да је на стамбеном објекту спратности П+0, постојећем у Младеновцу, у ул.Карађорђева број 99, на кп.бр. 2272 КО Варош Младеновац, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) утврђена I категорија оштећења, као последица поплаве и града у мају и јуну 2018. године;

- да је увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записнике о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018-01 од 22.01.2019. године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-97/2018 од 16.07.2018.год. и 24.10.2018.године, којим је утврђена I категорија оштећења на предметном објекту;

- да је у изјавом на записник датој код овог органа од 24.08.2018.г. и 22.02.2019.год., подносилац пријаве изјавила да је власник породичног стамбеног објекта у ул.Карађорђева бр.99, објекта бр.1, на кп.бр.2272 КО Младеновац Варош, где живи са ћерком и унуком, да обзиром да је у листу непокретности укњижена на објекту бр.2-помоћном објекту, тврди да живи у објекту бр.1 до улице, и да је Комисија за утврђивање штете то и констатовала у записнику и да је због доградње поднела захтев за озакоњење објекта у којем живи, па да ће након окончања поступка озакоњења, упис који не одговара стању на терену, бити исправљен. Затим наводи, да је у катастру уписана као власник на основу уговора о поклону којим је мајка Јовановић Живослава поклонила предметни објекат и чију фотокопију је доставила у прилогу, да је пријављена на адреси Вука Караџића бр.63 у Младеновцу, обзиром да је објекат укњижен на њено име прошле године није стигла да промени личну карту и пријави се на предметну адресу, али су ћерка и унук пријављени на Карађорђеву 99.

Светлана је изјавила да је крајем јуна 2018.г. дошло до полаве током које јој је вода ушла у кућу у висини од 30цм, а плафони страдали од прокишњавања, и сагласила се са Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, и приложила је фотокопије рачуна за електричну енергију која се још води на мајкино име Јовановић Живославе а која јој је поклонила кућу и рачуне за воду који се испостављају на име оца Симић Светозара;

- у складу са напред утврђеним чињеничним стањем, а имајући у виду неслагање записника Комисије која је изашла на терен 16.07.2018. г., (дакле након јавног позива за јун 2018.године) и података из пријаве и изјаве дате на записник , у погледу тога када се десила поплава, да ли у мају и јуну како је написала комисија или 7. јула 2018.године како је наведено у предметној пријави, поступајући орган је поклатио веру изјави странке да се поплава десила 7. Јула, како је наведено у пријави, с тим да је ценио да та чињеница не умањује значај садржаја записника Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-97/2018 од 16.07.2018.г. и 24.10.2018.г., који је и верификован од стране Верификационе комисије Канцеларије за управљање јавним улагањима, како је напред и наведено.

- увидом у уверење о пребивалишту за Максимовић Светлану, утврђено је да иста има пријављено пребивалиште на наведеној адреси у ул.Вука Караџића бр.63/19 од 10.05.1995. г., затим је именована накнадно доставила очитане податке личне карте Максимовић Светлане, рег бр.010370755, издате од стране ПС Младеновац дана 18.03.2019. године, где је утврђено да је именована сада пријављена на адресу Карађорђева бр.99 у Младновцу;

- да је увидом у рачун за утрошену електричну енергију април 2018. године, утврђено да се исти испостављају на име Јовановић Живадинке из Младеновца, ул.Карађорђева бр.99 (мајке подносиоца пријаве), за објекат који је предмет овог поступка;

- да је увидом у рачун за јун 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, утврђено да је власник прикључка за воду за предметни објекат Симић Светозар-(отац подносиоца захтева) и да постоји потрошња за наведени месец;

-да је на основу обавештења Одељења за грађевинске и комуналне послове од 28.05.2019.г., утврђено, да се пред овим одељењем води поступак озакоњења незаконито дограђеног дела уз стамбени објекат, спратности П+0, у Младеновцу, ул.Карађорђева бр.99, на кп.бр.2272 КО Младеновац Варош, димензија основа доградње 2.52м x4.04м, чији је инвеститор Максимовић Светлана из Младеновца, ул.Карађорђева бр.99. Поступак озакоњења предметног објекта је у току;

-да је на основу изјава сведока Максимовић Сунчице и Станковић Драгана, дана 29.05.2019.г., утврђено да именована на тој адреси живи већ 20 година.

Након разматарања свих прикупљених доказа у поступку и утврђеног чињеничног стања, несумњиво је утврђено да је подносилац пријаве власник породичног стамбеног објекта, на кп.бр.2272 КО Младеновац Варош, у ул Карађорђева бр.99 у Младеновцу, спратности П+0, како на основу Записника Комисије тако и на основу изјаве странке, и за који је поднесен захтев за озакоњење- који поступак је у току, да је подносилац пријаве стално и трајно живи у истом, са својом породицом, где су испуњени услови из чл.1 Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), уређује " *Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године*",

Узимајући у обзир остале чињенице утврђене на основу прибављених и изведених доказа, поступајући орган је утврдио, да је пријава штете благовремена и поднесена од старне овлашћеног лица, да је утврђена штета 1.категорије, да Комисија није стављала примедбе на начин одржавања објекта, и да је исти верификован од стране Верификационе комисије за управљање јавним улагањима Владе РС, и да се странка сагласила са проценом штете, поступајући орган налази да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи садржани у:

-**одредбама члана 11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018),које уређују:" *Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена*

ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

-одредбама чл. 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), којима је уређено: "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године.", па је сагласно тим одредбама и одредбама тачке 3. став 1. подтачка 1) наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ..." , донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем ПП-03-217-97/2018 дана 20.06.2019. године.

Доставити:

1. Максимовић Светлана из Младеновца, ул.Карађорђева број 99;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина број 1. ;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина број 26;
4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац
- 5.Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.
и пословни простор**

Биљана Јовановић, дипл. правник

**Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић, дипл. правник**

