

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
**Број: III-03-217-4/2018**  
**Датум: 28.06.2019. године**  
Младеновац  
ул.Јанка Катића бр.6  
Р/Ж

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави коју је поднела Јанићијевић Тамара, ради штете која је настала на породичном стамбеном објекту услед елементарне непогоде у јуну 2018. године, на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018 и 60/2018 26/2019), чл.136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/2018 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

## РЕШЕЊЕ

**I Утврђује се Јанићијевић Тамари из Младеновца, ул. Циге Миленковића бр 7, бр. л.к. [REDACTED] издате од ПС Младеновац, ЈМБГ [REDACTED] сувласнику породичног стамбеног објекта са уделом од 4/10, спратности П+1, постојећег у Младеновцу ул.Циге Миленковића бр.7, на кп.бр.2244/1, уписаној у Листу непокретности број 6865 КО Младеновац Варош, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете I категорије, настале на предметном објекту услед дејства поплаве и града у јуну 2018. године.**

**II За штету насталу на породичном стамбеном објекту из става I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Јанићијевић Тамари у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвасетхиљадинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018, 26/2019).**

**III Канцеларија за управљање јавним улагањима ће по пријему коначног решења исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења на текући рачун подносица пријаве, број рачуна [REDACTED] отворен код банке [REDACTED].**

## Образложење

Јанићијевић Тамара из Младеновца, ул.Циге Миленковића бр.7, поднела је Градској општини Младеновац, пријаву бр.4948 од 02.07.2018.године заведену као

управни предмет број: III-03-217-4/2018 од 11.07.2018. године за штету која је настала услед елементарне непогоде, поплаве у јуну 2018. године на породичном стамбеном објекту који се налази се у Младеновцу ул. Циге Миленковића бр. 7. У пријави именована наводи да је услед елементарне непогоде, поплаве настала штета на наведеном породичном стамбеном објекту.

Поступајући по пријави, поступајући орган је прибавио следећу документацију:

- фотокопију сагласности заменика градоначелника града Београда број: 020-5702/2018 Г - 01 од 20.08.2018. године;

- фотокопију јавног позива за пријаву штете (јун 2018.) на оштећеним породично - стамбеним објектима, број: II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018. године;

- записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број: III-03-217-4/2018 од 10.07.2018. године о изласку на лице места;

- записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број: III-03-217-4/2018 од 10.07.2018. године, којим је утврђена категорија оштећења;

- извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац број: 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018. године;

- записник о раду Верификационе Комисије број: ВК/07-II-008/2018 од 22.11.2018. године;

- извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац број: 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019. године;

- записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала у току израде записника од 22.11.2018. године,

- препис листа непокретности број: 6865 КО: Младеновац Варош, за кп. бр. 2244/1 КО Младеновац Варош издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем: 952-085-36594/2018 од 26.11.2018. године;

- податке са КnWeb апликације Републичког геодетског завода - за регистроване кориснике

- податке катастра непокретности

- уверење о пребивалишту за Јанићијевић Тамару издато од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Управе за управне послове, Одељења за држављанство и друге управне послове 03/16/6/1 број 205.3.1-4978/18 од 04.01.2019. године;

- уверење издато од стране Републичког геодетског завода РС, Службе за катастар непокретности Младеновац број: 952-085-28190/2019 од 21.06.2019. године;

- уверење Секретаријата за јавне приходе Градске управе града Београда, Одељење Младеновац, бр. XXVI-01-437-1/2019 -190-05 од 05.04.2019. године;

- решење Секретаријата за јавне приходе Градске управе града Београда, Одељење Младеновац, бр. XXVI-01-436-1/2019-14425/2019-070 од 10.04.2019. године;

- копију платне картице издате од стране „ [REDACTED] Београд са бројем рачуна: [REDACTED] на име Тамара Јанићијевић;

- фотокопију личне карте за Јанићијевић Тамару, бр. л.к. [REDACTED] издате од ПС Младеновац;

- фотокопију рачуна МТС Телекома Србије издатог на име Јанићијевић Тамара из Младеновца, ул. Циге Миленковића бр. 7;

- изјаве Јанићијевић Тамаре дате на записник број: III-03-217-4/2018 од 22.08.2018. године и број: III-03-217-4/2018 од 25.01.2019. године.

-изјаву сведока Јашари Драгице из Младеновца ул.Мали Пролаз бр.35, дату на записник број: III-03-217-4/2018 од 05.04.2019. године;

-изјаву сведока, Хамзић Нина из Младеновца ул. Карађорђева бр.153Б, дату на записник број: III-03-217-4/2018 од 27.06.2018.године;

Поступајући орган је увидом у предметну пријаву штете од 02.07.2018.године и у јавни позив Председника Градске општине Младеновац за пријаву штете ( јун 2018), број II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018. године, који је дана 04.07.2018. године објавила Градска општина Младеновац у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 66/2018) и одредбом члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), утврдио да је иста поднета пре рока утврђеног у јавном позиву, али да се може сматрати благовременом, јер је у позиву наведено да грађани који су пре овог позива пријавили штету у писаној форми не морају то поново чинити.

Оцењујући активну легитимацију Јанићијевић Тамаре за подношење захтева, поступајући орган је извршио увид у напред прибављене доказе, извод из листа непокретности број: 6865 Младеновац Варош, записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима о изласку на лице места, Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима којим је утврђена категорија оштећења, личну карту и у уверење о пребивалишту за Јанићијевић Тамару, број 03/16/6/1 број 205.3.1-4978 /2018 од 4.01.2019. године.

На основу извршеног увида у извод из листа непокретности број:6865 Младеновац Варош, поступајући орган је утврдио да је на кп.бр.2244/1, уписана породична стамбена зграда, означена бројем 1, спратности П+О, изграђена без одобрења за градњу, на адреси Младеновац ул.Циге Миленковића бр.7, као приватна својина носилаца права на објекту- држалаца, Јанићијевић Тамаре из Младеновца, ул.Циге Миленковића бр.7, са уделом 4/10 и Стефановић Милована и Стефановић Радојице, обојице из Рајковца са уделима 3/10, наведени држаоци на објекту су уписани и као сукорисници на земљишту, Јанићијевић Тамара има највећи сукориснички удео у парцели.

Увидом у уверење о пребивалишту за Јанићијевић Тамару издато од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове 03.16.6.1 број 205.3.1-5054/18 од 10.01.2019. године као и у личне карту именоване бр.л.к. 006443674 издате од ПС Младеновац утврђено је да иста има пријављено пребивалиште на адреси Младеновац, ул.Циге Миленковића бр 7.

На основу напред утврђеног чињеничног стања утврђено је да је именована активно легитимисана странка, односно да има правни интерес да учествује у овом поступку у складу са одредбама члана 44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење који уређује: *"Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка"*).

Оцењујући основаност пријаве, поступајући орган је извршио увид у преосталу документацију на основу које је утврдио следеће :

- да је увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број: III-03-217-4/2018 од 10.07.2018. године, констатовано да је након изласка на терен да је на породичном стамбеном објекту спратности П+0, постојећем у Младеновцу, ул. Циге

Миленковића бр 7, на кп.бр. 2244/1, КО Младеновац Варош, утврђена прва категорија оштећења, као последица поплаве и града у мају и јуну 2018. године;

- да је увидом у Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац број: 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018. године и Записник о раду верификационе Комисије број: ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац бр.Ш-03-217-4/2018 од 10.07.2018.године, којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Увидом у уверење Секретаријата за јавне приходе Градске управе града Београда, Одељење Младеновац, бр. XXVI-01-437-1/2019 -190-05 од 05.04.2019.године као и у решење истогоргана бр. XXVI-01-436-1/2019-14425/2019-07од 10.04.2019. године, утврђено је да се према службеној евиденцији Јанићијевић Тамара води као порески обвезник за непокретност, кућа за становање на адреси Младеновац, ул. Циге Миленковића бр 7.

На основу увида у записник број:Ш-03-217-4/2018 од 22.08.2018. године утврђено је да је Јанићијевић Тамара изјавила да је власник предметног породичног стамбеног објекта у којем живи од рођења, да у истом свакодневно живи са члановима своје породице: малолетном децом Јанићијевић Андрејом, Јанићијевић Анђелом и Јанићијевић Александром као и сестром Јанићијевић Каћом. Даље је изјавила да не поседује рачуне за воду и струју јер у објекту нема воду и струју, да порез на имовину не гласи на њено име. Навела је да предметни објекат није био предмет легализације и да није подносила захтев за легализацију предметног објекта.Такође је изјавила да не познаје Стефановић Милована и Стефановић Радојицу, обојицу из Рајковца, који су поред ње уписани као држаоци наведеног породичног стамбеног објекта са уделима 3/10. Именована је изјавила да је дана 30.06.2018. године дошло до оштећења њене куће, тако што је из сливника из улице и канализације вода ушла у објекат и направила штету, као и да је због обилних падавина кров пукао и да је потребно да се санира.

На основу увида у записник број:Ш-03-217-4/2018 од 25.01.2019. године, утврђено је да је Јанићијевић Тамара изјавила да је сагласна са записником о раду Верификационе комисије Канцеларије за јавна улагања бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018. године као и са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац бр.Ш-03-217-4/2018 од 10.07.2018. године, којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Након извршеног увида у службену евиденцију која се води код овог органа у вези са покренутим поступцима доделе државне помоћи за штету због елементарне непогоде, поплаве и града у 2018.години, утврђено ја да остали сувласници предметног стамбеног објекта, нису поднели пријаве надлежним органима за доделу државне помоћи у 2018. години.

У циљу утврђивања правилног и потпуног чињеничног стања, поступајући орган је извео доказе саслушањем сведока, Јашари Драгице из Младеновца ул. Мали Пролаз бр. 35 и Хамзић Нина из Младеновца, ул. Карађорђева број: 153Б.

На основу увида у записник број: Ш-03-217-4/2018 од 05.04.2019.године, Јашари Драгица из Младеновца ул.Мали Пролаз бр.35, у својству сведока је изјавила да је

предметни стамбени објекат у којем живи Тамара са троје деце и сестром некад био власништво Михаила Матића, после чије смрти су га наследиле она, сестра и три брата и уговором о поклону га поклонили Јанићијевић Тамари. Навела је да никада није чула за Стефановић Милована и Стефановић Радојицу, који су уписани као сувласници Тамарине куће.

На основу увида у записник број: III-03-217-4/2018 од 27.06.2019.године Хамзић Нино Младеновца, ул. Карађорђева број: 153Б је у својству сведока изјавио да му је као суседу познато да у предметном стамбеном објекту већ дужи низ година живи Тамара са троје деце и сестром и да никад није чуо за Стефановић Милована и Стефановић Радојицу, који су уписани као сувласници Тамарине куће. Такође је додао да се сећа да се Тамара са својом децом и сестром након поплаве у јуну 2018. године преселила у кућу комшије Марковић Мирка.

Сагласно напред прибављеним и изведеним доказима поступајући орган је несумњиво утврдио да је пријава штете коју је поднела Јанићијевић Тамара, благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, да је именована сувласник предметног породичног стамбеног објекта да у истом објекту свакодневно живи са малолетном децом Јанићијевић Андрејом, Јанићијевић Анђелом и Јанићијевић Александром као и сестром Јанићијевић Каћом, да је на објекту утврђена штета 1. категорије, која је настала као последица поплаве и града у јуну 2018.године, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена штете верификована као исправна од стране Комисије за верификацију Канцеларије за управљање јавним улагањима, да и да се странка сагласила са проценом штете, поступајући орган налази да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи садржани у :

- одредбама **члана 11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018) које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; б) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени" и

-**одредбама чл. 1.** Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018 и 26/2019), којима је уређено : "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године", па је сагласно тим одредбама и одредбама **тачке 3. став 1. подтачка 1)** наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ...", Управа Градске општине Младеновац донела је одлуку као у диспозитиву овог решења.

**Поука о правном леку:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, улица Немањина број 11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-4/2018  
дана 28.6.2019. године.**

Доставити:

1. Јанићијевић Тамари из Младеновца, ул.Циге Миленковића бр 7,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина број 1,
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина број 26,
4. Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и  
стамб. послове и пословни простор**  
Биљана Јовановић, дипл. правник



**Начелник Управе ГО Младеновац**  
Мирјана Симоновић, дипл. правник

