

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-18/2023  
Датум: 16.11.2023. године  
Младеновац

Управа градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднео Димитријевић Димитрије из Младеновца, ул. Баба Вишњина бр. 18 (раније ул. Таковска бр. 2), у поступку утврђивања права на државну помоћ у циљу отклањања штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", бр. 112/2015), члана 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023), члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) и члана 46. став 1. тач. 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 40/10 - пречишћен текст, 38/13 и 82/19) доноси следеће

## РЕШЕЊЕ

**I Утврђује се Димитријевић Димитрију из Младеновца, ул. Баба Вишњина бр. 18 (раније ул. Таковска бр. 2), ЈМБГ \_\_\_\_\_, власнику породичног стамбеног објекта постојећег у Младеновцу, ул. Таковска бр. 2, на кп. бр. 5590 КО Младеновац Варош, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете настале на наведеном породично стамбеном објекту услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године (прва категорија оштећења).**

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ примаоцу помоћи - Димитријевић Димитрију из Младеновца, у износу од 200.000,00 динара (словима двестотинехиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта, а у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023).

III Након коначности овог решења, Министарство за јавна улагања РС ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења примаоцу помоћи из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број \_\_\_\_\_, отворен код Eurobank Direktna a.d.

## Образложење

Дана 16.6.2023. године, под пријемним бр. 2499, Димитријевић Димитрије из Младеновца, ул. Таковска бр. 2 (сада Баба Вишњина бр. 18), Младеновац, поднео је Градској општини Младеновац пријаву штете (заведену под бројем предмета III-03-217-18/2023 од 23.8.2023. године), ради утврђивања права на државну помоћ у циљу отклањања штете настале услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, на породичном стамбеном објекту који се налази у Младеновцу, ул. Таковска бр. 2. У својој пријави подносилац наводи да се штета састоји од оштећења на породично - стамбеном објекту у његовом власништву, која се налази на адреси Таковска бр. 2, као последица елементарне непогоде у јуну 2023. године.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- јавни позив за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, објављен дана 17.7.2023. године;

-Записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 5.7.2023. године, о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године;

- изјаву подносиоца пријаве дату на записник код овог органа број III-03-217-18/2023 од 11.9.2023. године, а у вези сагласности на верификовани записник и изјашњења о другим релевантним околностима од значаја за утврђивање права на државну помоћ, са сагласаношћу подносиоца пријаве да Управа ГО Младеновац за потребе поступка утврђивања права на доделу државне помоћи ради отклањања штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства елементарне непогоде у мају и јуну 2023. године, може за потребе поступка извршити увид, прибавити и обрадити личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања;

- фотокопију личне карте Димитријевић Димитрија из Младеновца, издате од стране ПС Младеновац под бројем \_\_\_\_\_ од 31.10.2016. године;

- фотокопију обавештења Eurobank Direktna a.d, о промени броја текућег рачуна због спајања информационог система две банке, подносиоца пријаве - Димитријевић Димитрија, са бројем текућег рачун број \_\_\_\_\_, отворен код Eurobank Direktna a.d;

- фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за мај и јун 2023. године, за адресу породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета;

- фотокопију рачуна за комуналне услуге за мај и јун 2023. године, за адресу породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета;

- фотокопију рачуна за телеком услуге за мај и јун 2023. године, за адресу породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета;

- фотокопија решења Секретаријата за јавне приходе, Сектор јавних прихода за подручја градских општина, Одељење Младеновац, бр. XXVI-01-436-1/1569/2023-070 од 14.03.2023. године;

- по службеној дужности, са званичног сајта Републичког геодетског завода РС-Геодетско-катастарски информациони систем katastar.rgz.gov.rs (приступ за регистроване кориснике) прибављени је податак о својини на кп.бр. 5590 КО Младеновац Варош (за парцелу и објекат изграђен на њој),

- по службеној дужности прибављено је Уверење Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Младеновац којим се на основу увида у податке Адресног регистра Републичког геодетског завода потврђује да је за стамбену зграду на катастарској парцели кп.бр. 5590 КО Младеновац Варош на делу парцеле 1, улица Баба Вишњина, утврђен кућни број 18, као и да је претходна адреса објекта била кућни број 2 улица Таковска.

Увидом у предметну пријаву бр. 2499 од 16.6.2023. године, која је заведена као предмет број III-03-217-18/2023 од 23.8.2023. године, и Јавни позив ГО Младеновац за пријаву штете II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, објављен дана 17.7.2023. године, овај орган је утврдио да је пријава поднета пре рока наведеног у Јавном позиву за пријаву штете настале услед елементарних непогода – поплава у мају и јуну 2023. године, који је објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 50/2023 и 55/2023), али је ценио да је благовремена јер је Јавним позивом наведено да лица која су у писаној форми пријавила насталу штету пре објављивања наведеног позива, не морају то поново чинити.

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је извршио увид у податке катастра непокретности - по службеној дужности, са званичног сајта Републичког геодетског завода РС - Геодетско-катастарски информациони систем katastar.rgz.gov.rs (приступ за регистроване кориснике) прибављени је податак о својини на кп.бр. 5590 КО Младеновац Варош, ком приликом је утврђено да је на кп.бр. 5590 КО Младеновац Варош евидентирана породична стамбена зграда, уписана као објекат преузет из земљишне књиге, означена бројем 1, Улица Баба Вишњина 18, уписана као приватна својина са целим уделом подносиоца пријаве – Димитријевић Димитрија.

На основу овако утврђеног чињеничног стања потврђена је активна легитимација подносиоца захтева сходно члану 44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка".

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио следеће:

Увидом у предметну пријаву и податке катастра непокретности за кп.бр. 5590 КО Младеновац Варош, утврђено је да је предмет пријаве штета настала на породичној стамбеној згради, уписаној као

објекат бр. 1, објекат преузет из земљишне књиге, на катастарској парцели број 5590 КО Младеновац Варош, и да се предметни објекат налази у приватној својини подносиоца пријаве Димитријевић Димитрија са целим уделом 1/1.

Увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број од 5.7.2023. године, констатовано је да је на породичном стамбеном објекту спратности П+1 (приземље и спрат), постојећем у Младеновцу, ул. Баба Вишњина бр. 18, на кп. бр. 5590 КО Младеновац Варош, утврђена прва категорија оштећења, као последица дејства поплава у мају и јуну 2023. године.

Увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године, као и Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године, који су овом органу достављени од стране Министарства за јавна улагања РС, утврђено је да је Комисија за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац, исправно и тачно извршила процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 5.7.2023. године, којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

У својој изјави датој на записник код овог органа од 11.9.2023. године, подносилац пријаве је изјавио да је сагласан са Извештајем о извршеној верификацији процене штете Министарства за јавна улагања РС за градску општину Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године, као и са Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године којим се утврђује да је Комисија градске општине Младеновац, која врши процену штете настале након елементарне непогоде у мају и јуну 2023. године у општини Младеновац исправно и тачно извршила процену штете, као и да је сагласан са верификованим записником Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 5.7.2023. године, о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења којим је утврђена прва категорија оштећења као последица обилних атмосферских падавина у мају и јуну 2023. године за предметни објекат.

Увидом у фотокопију личне карте Димитријевић Димитрија из Младеновца, издате од стране ПС Младеновац, број од 31.10.2016. године, утврђено је да подносилац пријаве има пријављено пребивалиште на адреси Таковска број 2, Младеновац.

Увидом у Уверење Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Младеновац утврђено је да је у Адресном регистру за стамбену зграду на катастарској парцели кп.бр. 5590 КО Младеновац Варош на делу парцеле 1, улица Баба Вишњина, утврђен кућни број 18, као и да је претходна адреса објекта била кућни број 2 улица Таковска.

Увидом у фотокопије рачуна за утрошену електричну енергију, утврђено је да су издати на име Димитријевић Димитрија, на адреси породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета. Именовани је приложио и рачуне за комуналне услуге и услуге телекома Србија, сви за мај и јун 2023. године, увидом у које је утврђено је да су исти издати на име Димитријевић Димитрија, на адреси породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета, да се подносилац пријаве задужује за утрошену електроенергију, комуналне услуге и услуге МТС-а, што указује на чињеницу да подносилац пријаве стално и свакодневно живи у Младеновцу, на адреси Таковска број 2 (сада Баба Вишњина бр. 18), на којој се налази породични стамбени објекат, који је предмет овог поступка, као и да је објекат у свакодневној и редовној употреби.

Увидом у фотокопију решења Секретаријата за јавне приходе, Сектор јавних прихода за подручја градских општина, Одељење Младеновац, бр. XXVI-01-436-1/1569/2023-070 од 14.3.2023. године, утврђено је да је подносилац пријаве порески обвезник куће за становање у Младеновцу, на адреси Таковска број 2.

На основу напред прибављених и изведених доказа, поступајући орган је несумњиво утврдио:

- да је пријава бр. 2499 од 16.6.2023. године, благовремена и изјављена од овлашћеног лица,
- да је подносилац пријаве власник, са целим уделом 1/1, породичне стамбене зграде постојеће на кп.бр. 5590 КО Младеновац Варош, на адреси ул. Баба Вишњина број 18, Младеновац (ранија адреса и кућни број објекта: Таковска бр. 2, Младеновац), као и да подносилац пријаве има пријављено пребивалиште на адреси предметног објекта, а за који је пријављена штета.

- да је на истом утврђена штета 1. категорије, која је настала као последица дејства поплава у мају и јуну 2023. године,

- да подносилац пријаве у предметном породичном стамбеном објекту стално и трајно живи (има пријављено пребивалиште на адреси објекта), те му је као такав неопходан за задовољавање основних животних потреба, као и да је објекат у свакодневној или редовној употреби,

- да је подносилац пријаве сагласан са проценом штете, као и

- да Комисија за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији ГОМ, образована решењем бр. П-00-06-2/788/2023 од 19.6.2023. године, није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована од стране надлежног органа,

- овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете настале услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године, који су садржани у:

- одредбама члана 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама тачке 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023) које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

- да је одредбама члана 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", број 52/2023), прописано: "Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године", па је сагласно тој одредби и одредби тачке 3. став 1. подтачка 1) Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део наведене Уредбе, а које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 200.000,00 динара"; Управа градске општине Младеновац донела одлуку као у диспозитиву овог решења.

#### **Поука о правном леку:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије, у Београду, улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема решења.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови наконелементарне и друге непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи градске општине Младеновац,  
под бројем П-03-217-18/2023 дана 16.11.2023. године.**

Доставити:

1. Димитријевић Димитрије, ул. Баба Вишњина бр. 18, Младеновац;
2. Министарство за јавна улагања РС, ул. Немањина бр. 11, Београд;
3. Државном Правобранилаштву РС, ул. Косовска бр. 31, Београд;
4. На огласну таблу и интернет страницу Градске општине Младеновац;
5. Архиви.

**Начелник Одељења за имовинско правне и  
стамбене послове и пословни простор**  
Гордана Шундић Кривокапић

**Начелник Управе ГО Младеновац**  
Мирјана Симовић

