

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-31/2018  
Датум: 19.06.2019. године  
Младеновац  
Улица Јанка Катића број 6  
ЂК

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави коју је поднела Загорка Миловановић из Влашке, Улица Прелепац број 87, ради штете настале на породичном стамбеном објекту, услед елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/2019), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године, члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), доноси следеће

## РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Загорки Миловановић из Влашке, ул. Прелепац број 87, бр. л.к. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац, ЈМБГ [REDACTED], ванкњижном власнику породичног стамбеног објекта, постојећег у селу Влашка, у ул.Прелепац број 87, на кп.бр.858 КО Влашка, уписаној у Листу непокретности број 2152 КО Влашка, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије настале услед дејства елементарне непогоде, поплаве и града у јуну 2018. године.

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Загорки Миловановић из села Влашка, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018, 60/2018 и 26/2019).

III Након правноснажности овог решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења ванкњижном власнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број [REDACTED], отворен код Комерцијалне банке а.д. у Београду.

## Образложење

Загорка Миловановић из Влашке, Улица Прелепац број 87, поднела је Градској општини Младеновац пријаву број 5027 од 03.07.2018. године, заведену као предмет број III-03-217-31/2018 од 12.07.2018. године, ради накнаде штете настале услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у ноћи између 29. и 30. јуна 2018. године, на породичном стамбеном објекту који се налази у селу Влашка, у ул.Прелепац број 87, на кп.бр.858 КО Влашка. У својој пријави, именована је између осталог навела да станује у селу Влашка, у ул.Прелепац број 87, у кући површине око 60 м<sup>2</sup>, на којој је у ноћи између 29. и 30. јуна 2018. године, услед поплава настала материјална штета, када је уништен сав намештај и покућство. Из тог разлога, моли за

излазак на терен, утврђивање штете и што скорију помоћ, јер након тога она и њен син имају веома лоше услове за живот, јер насталу штету није у могућности да санира.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- фотокопију јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. П-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018. године;

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број П-03-217-31/2018 од 04.07.2018. године, о изласку на лице места и процени оштећења;

- допис Комисије за процену штете на оштећеним породичним стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац од 24.10.2018. године;

- измењени Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број П-03-217-31/2018 од 04.07.2018. године, о изласку на лице места и процени, односно категоризацији оштећења;

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број П-03-217-31/2018 од 04.07.2018. године, којим је утврђена категоризација оштећења;

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број П-03-217-31/2018 од 24.10.2018. године, о изласку на лице места и процени, односно категоризацији оштећења;

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број П-03-217-31/2018 од 24.10.2018. године, којим је утврђена категоризација оштећења;

- изјаву подносиоца захтева, дату на записник код овог органа број П-03-217-31/2018 од 03.09.2018. године;

- фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за јул 2018. године;

- фотокопију рачуна за телеком услуге за јун 2018. године;

- фотокопију личне карте подносиоца пријаве, издате од стране ПС Младеновац под бројем 007269821, дана 16.09.2015. године;

- фотокопију Решења II Основног суда у Београду, Судске јединице у Младеновцу П2 о.бр. 1469/13 од 06.06.2013. године;

-Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;

- извод из Листа непокретности бр.2152 КО Влашка, за кп.бр.858 КО Влашка, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-36937/2018 од 29.11.2018. године;

- орто фото снимак и копија плана из базе података РГЗ-а

- Уверење о пребивалишту за Загорку Миловановић, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019. године;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у извештају од 22.11.2018. године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у записнику од 22.11.2018. године;

- изјаве подносиоца пријаве дате на записник код овог органа број П-03-217-31/2018 од 26.03.2019. године и 30.05.2019. године;

- фотокопију платне картице издате од стране Комерцијалне банке а.д. у Београду, на име Загорке Миловановић, са бројем текућег рачуна: [REDACTED];

- допис Комисије за процену штете оштећених породичних стамбених објеката на територији Градске општине Младеновац од 04.06.2018. године;

- податке садржане у чипу личне карте Биљане Лазивић из Младеновца, ул.Космајског одреда број 11, издате од стране ПС Младеновац под бројем [REDACTED] од 27.05.2013. године;

- фотокопију личне карте Ранке Глишић из Велике Крсне, ул.Смедеревски пут број 47, издате од стране ПС Младеновац под бројем [REDACTED] од 24.09.2012. године;

- изјаве подносиоца пријаве Загорке Миловановић и сведока Ранке Глишић из Велике Крсне, ул.Смедеревски пут број 47, бр. лк. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац и Биљанке Вилић из Младеновца, ул.Космајског одреда број 11, бр. лк. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац, датих на записник код овог органа број III-03-217-31/2018 дана 10.06.2018. године.

Увидом у предметну пријаву овај орган је утврдио да је Загорка Миловановић из Влашке, Улица Прелепац број 87, дана 03.07.2018. године, поднела Градској општини Младеновац пријаву број 5027 ради штете настале услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године, на породичном стамбеном објекту заведену као предмет број III-03-217-31/2018 од 12.07.2018. године пре рока утврђеног у јавном позиву број II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018. године, који је објавила Градска општина Младеновац дана 04.07.2018. године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), али се иста може сматрати благовременом јер је у јавном позиву назначено да грађани који су поднели писмене пријаве штете пре објављивања истог, не морају то поново чинити.

Оцењујући активну легитимацију подносиоца захтева, поступајући орган је извршио увид у извод из Листа непокретности број 2152 КО Влашка, издатог од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац број 952-085-36937/2018 од 29.11.2018. године, фотокопију Решења II Основног суда у Београду, Судске јединице у Младеновцу II2 о.бр. 1469/13 од 06.06.2013. године, Уверење о пребивалишту за Загорку Миловановић, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019. године.

Увидом у извод из Листа непокретности број 2152 КО Влашка за катастарску парцелу број 858 КО Влашка, која се налази у својини Драгана Миловановића, утврђено је да је у истом евидентиран породични стамбени објекат, означен бројем 1 (објекат преузет из земљишне књиге), на коме је евидентиран кућни број 87, али исти није видљив на сателитском снимку територије Републике Србије. Поред наведеног објекта, на катастарској парцели су евидентирани и два помоћна објекта која су видљива на сателитском снимку територије Републике Србије.

Увидом у фотокопију решења II Основног суда у Београду, Судске јединице у Младеновцу II.бр. 1469/13 од 06.06.2013. године, утврђено је да је на заоставштини сада пок. Драгана Миловановића бив. из Влашке, рођеног 05.08.1954. године, од оца Милована, држављанина РС, преминулог дана 26.09.2005. године без завештања, ЈМБГ [REDACTED], која се између осталог састоји и од предметне катастарске парцеле и објеката постојећих на истој, за наследника оглашена супруга оставиоца Загорка Миловановић из Влашке, Улица Прелепац број 87, ЈМБГ [REDACTED].

Увидом у наведено Уверење о пребивалишту за Загорку Миловановић од 02.01.2019. године, утврђено је да именована од 17.11.1999. године, има пријављено пребивалиште у Влашки бб, а да од 29.09.2010. године, има пријављено пребивалиште у Влашки, ул.Прелепац број 87.

На основу овако утврђеног чињеничног стања потврђена је активна легитимација подносиоца захтева сходно члану 44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка").

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио следеће:

Увидом у предметну пријаву, извод из листа непокретности и допис Комисије за процену штете на оштећеним породичним стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац од 04.06.2019.г., утврђено је да је предмет пријаве породични стамбени

објекат постојећи на кп.бр.858 КО Влашка, спратности П+Пк (приземље и поткровље), спољних димензија 9,75 x 7,70 м, који није евидентиран на копији плана за наведену катастарску парцелу, али је видљив на сателитском снимку територије Републике Србије.

Увидом у изјаве подносиоца пријаве Загорке Миловановић и сведока Ранке Глишић из Велике Крсне, Улица Смедеревски пут број 47 и Биљане Лазих из Младеновца, ул.Космајског одреда број 11, датих на записник код овог органа дана 10.06.2019. године, наводи се да су сведоци упознати да је Загорка Миловановић поднела Градској општини Младеновац пријаву штете која је настала на њеном породичном стамбеном објекту, да је исти градила након закључивања брака са својим сада пок. супругом Драганом Миловановићем, да након смрти свог супруга у истом стално и свакодневно живи са својим сином, док се кћерка у међувремену удала.

Увидом у наведене записнике Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-31/2018 од 04.07.2018. године и 24.10.2018. године, констатовано је да је на породичном стамбеном објекту постојећем у Влашки, у Улици Прелепац број 87, на кп.бр.858 КО Влашка, спратности П+Пк (приземље и поткровље), спољних димензија 9,75 x7,70 м, утврђена прва категорија оштећења као последица елементарне непогоде поплаве и града у мају и јуну 2018. године.

Увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записнике о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018 од 22.01.2019. године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено је да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен измењени записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац бр. III-03-217-31/2018 од 24.10.2018.године, којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Увидом у фотокопије рачуна за утрошену електричну енергију за јул 2018. године, као и у фотокопију рачуна за телеком услуге за јун 2018. године, испостављених на име подносиоца пријаве, утврђено је постојање потрошње електричне енергије у предметном објекту, као и коришћење услуга Телекома, што указује на чињеницу да именована стално и свакодневно живи на наведеној адреси.

У својим изјавама датих на записнике код овог органа од 03.09.2018. године, 30.05.2019. године и 10.06.2019. године, именована је између осталог навела да је она власник предметног породичног стамбеног објекта који је оштећен услед поплава у јуну 2018. године, да у истом стално живи са својим сином Иваном, да је упозната да њена кућа није учртана у копији плана из ког разлога није могла бити предмет оставинског поступка након смрти њеног супруга Драгана Миловановића. Такође је изјавила да је сагласна са Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године, који је исправљен записником о раду верификационе комисије број ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године којим је исправљена техничка грешка настала у наведеном записнику, као и да је сагласна са измењеним записником Комисије за процену штете оштећених породичних стамбених објеката на територији Градске општине Младеновац бр. 217-31/2018 од 24.10.2018.године, којим је на њеном породичном стамбеном објекту утврђена прва категорија оштећења.

На основу напред прибављених и изведених доказа, поступајући орган је несумњиво утврдио:

- да је пријава Загорке Миловановић благовремена и изјављена од овлашћеног лица,
- да је именована ванкњижни власник породичног стамбеног објекта изграђеног без одобрења за изградњу, са целим уделом 1/1,
- да је на истом утврђена штета 1. категорије, која је настала као последица поплаве и града у мају и јуну 2018.године,
- да именована у истом објекту трајно живи, као и

-да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта,

Овај одлука је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете настале услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године, који су садржани у:

Одредбама **члана 11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018, 60/2018 и 26/2019) које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневnoj или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

-**одредбама чл. 1.** Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018, 60/2018 и 26/2019), којим је уређено: "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године.", па је сагласно тим одредбама и одредбама **тачке 3. став 1. подтачка 1)** наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; Управа Градске општине Младеновац донела одлуку као у диспозитиву овог решења.

#### **Поука о правном леку:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-31/2018 дана 19.06.2019. године.**

Доставити:

1. Загорки Миловановић из Влашке, Улица Прелепац број 87;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Ул. Немањина број 11;
3. Државном Правобранилаштву РС у Београду, Улица Немањина број 26;
4. На огласну таблу и интернет страницу Градске општине Младеновац;
5. Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.  
и пословни простор**

Биљана Јовановић, дипл. правник



**Начелник Управе ГО Младеновац  
Мирјана Симић, дипл. правник**

