

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-112/2018  
Датум: 05.04.2019. године  
Младеновац  
Улица Јанка Катића број 6  
ИП

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави Снежане Радосављевић из Младеновца ул. Вука Караџића бр.5, професионалног управника Стамбене заједнице Кнеза Лазара 33, са седиштем у Младеновцу, ул . Кнеза Лазара бр.33, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете на објекту, настале услед елементарне непогоде поплаве **јулу 2018. године**, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови од елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), у складу са чланом 98. став 2. и став 3. и чланом 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018 - аутентично тумачење), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), доноси следеће

### **РЕШЕЊЕ**

**ОБУСТАВЉА СЕ ПОСТУПАК** по пријави - захтеву број III-03-217-112/2018 од 13.07.2018. године, коју је поднела Снежана Радосављевић из Младеновца ул. Вука Караџића бр.5, професионални управник Стамбене заједнице ул. Кнеза Лазара 33, са седиштем у Младеновцу, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године, на стамбеној згради за колективно становање, на кп.бр. 1595 КО Младеновац Варош, постојеће у Младеновцу, у ул. Кнеза Лазара 33, **због одустајка странке од пријаве.**

### **Образложење**

Снежана Радосављевић из Младеновца ул. Вука Караџића бр.5, професионални управник стамбене заједнице Ул. Кнеза Лазара бр.33, са седиштем у Младеновцу, поднела је пријаву заведену под бројем III-03-217-112/2018 од 13.07.2018. године, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете на згради у ул. Кнеза Лазара бр.33, у Младеновцу, постојећој на кп.бр. 1595 КО Младеновац Варош . У својој пријави, именована је навела да се штета састоји од прокишњавања свих стамбених јединица на последњем спрату стамбене зграде, да су оштећени плафони и да је вода ушла у електроинсталацију на плафонима, а да је кров саниран пре четири године. У пријави наводи да је штета настала од последица елементарне непогоде од дана 7.7.2018.године.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- копија јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године,
- копију јавног за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр II-00-96-2/322 /2018 од 31.8.2018.године
- извод из Листа непокретности број 6883 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 1595 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-36917/2018 од 28.11.2018. године;
- Подаци са сајта РГЗ и Геосрбије за кп.бр. 1595 КО Младеновац Варош;

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-112/2018 од 20.07.2018. године;

- копија извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;

- копија записника о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;

- копија извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала приликом израде извештаја од 22.11.2018. године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала у току израде записника од 22.11.2018. године;

- извод из Регистра стамбених заједница, који се код Одељења за имовинско - правне и стамбене послове и пословни простор Управе Градске општине Младеновац води за подручје Градске општине Младеновац, за Стамбену заједницу Кнеза Лазара 33, са седиштем у Младеновцу, у Улици Кнеза Лазара бр.33, уз копију Решења бр. III-03-360-107/2018 од 08.03.2018.године, и копију читача личне карте Снежане Радосављевић.

- записник број III-03-217-112/2018 од 07.03.2019.године,

Оцењујући благовременост предметне пријаве заведене под бројем III-03-217-112/2018 од 13.07.2018. године, поступајући орган је оценио да ова пријава иако примљена у року предвиђеном у јавном позиву који је објавила Градска општина Младеновац под бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде у мају и јуну 2018.године ( "Сл гласник РС" бр. 48 /2018 и 52/2018.) није допуштена јер се односи на елементарну непогоду која је настала у јулу месецу 2018.године.

Имајући у виду да је ГО Младеновац, објавила Јавни позив бр. II-00-96-2/322 /2018 од 31.8.2018.године за пријаву штете на породичноим стамбеним објектима која је настала у јулу и августу 2018.године у складу са Одлуком Владе о проглашењу елементарне непогоде у јулу и августу 2018.године ( Сл гласник РС бр.66/2018.),предметна пријава за штету насталу у јулу 2018.године која је примљена пре јавног позива би се могла сматрати преурањеном, но међутим у јавном позиву стоји да грађани који су (пре овог позива) пријавили штету (у писаној форми) не морају то поново чинити, па поступајући орган ову пријаву оценио као благовремену.

Оцењујући активну легитимацију подносиоца захтева, а имајући у виду да се из саме пријаве види да је штета настала на стамбеној згради која се налази у ул. Кнеза Лазара бр. 33, поступајући орган је извршио увид у Регистар стамбених заједница који се води код овог органа, на основу чега је утврдио да је Решењем бр. III-03-360-107/2018 од 08.03.2018.године у наведени регистар уписана Стамбена заједница Ул. Кнеза Лазара 33, са седиштем у Младеновцу, а да је Снежана Радосављевић регистрована као професионални управник, па је сагласно одредби чл. 44 ЗУП-а став 1. који уређује *"(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."* утврђено да се ради о лицу које има правни интерес за покретање овог поступка, односно да је иста овлашћена да у име стамбене заједнице поднесе пријаву овом органу.

Ради оцене основаности предметне пријаве, поступајући орган је извршио увид у прибављене доказе и у службену евиденцију након чега је утврдио следеће:

-увидом у извод из Листа непокретности број 6883 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 1595 КО Младеновац Варош, издатог од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац број 952-085-36917/2018 од 28.11.2018. године, утврђено је да се на наведеној парцели налази стамбена зграда за колективно становање, спратности Пр+4+ПК, са четири улаза као и да је објекат у сусвојини са

заједничким уделитема власника посебних делова објекта уписаних у В листу непокретности 2. део и Републике Србије са правом коришћења заједнице становања општине Младеновац

-Увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-112/2018 од 20.07.2018. године, утврђено да се не ради о породичном стамбеном објекту, већ о како је наведено вишепородичној стамбеној згради, па се не може извршити категоризација оштећења предметног објекта;

-да је увидом у записник бр. III-03-217-112/2018 од 07.03.2019.године, који је сачинило службено лице овог органа, утврђено је да подносилац пријаве није приступила пред овај орган ради давања изјаве, нити је свој изостанак оправдала;

У складу са напред утврђеним чињеничним стањем, поступајући орган је несумњиво утврдио да је предмет пријаве штета на стамбеној згради за колективно становање, а не на породичној стамбеној згради и у том смислу су испуњени услови да се предметни захтев одбије као неоснован, у смислу чл. 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018.године ("Службени гласник РС", бр. 81/2018), која уређује "Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године,".

Но међутим, ако се узме у обзир одредба члана 11 . ЗУП-а која уређује једно од начела управног поступка, а то је право странке на изјашњење и коме стоји "(1) Странци мора да се пружи прилика да се изјасни о чињеницама које су од значаја за одлучивање у управној ствари. (2) Без претходног изјашњавања странке може се одлучити само када је то законом дозвољено. " и чињеница да је странка уредно позвана да се изјасни на Записник верификационе Комисије и друге околности значајне за поступак , и да је била упозната са последицама недоласка садржаним у чл. 4, алинеја 7. Уредбе која уређује : *Уколико се странка која је уредно позвана не одазове позиву, а не оправда свој изостанак, сматраће се да је сагласна са верификованим записником, а да се није појавила пред службеном лицем нити је свој изостанак оправдала* поступајући орган је ценио да је подносилац пријаве Радосављевић Снежана својим недоласком, недвосмислено показала и то да нема интереса да учествује у поступку и да су у складу са тим у целиности испуњени и процесни услови и за обуставу поступка који су садржани у одредбама чл. 98. став 2. и став 3. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018 - аутентично тумачење), који уређују : " *Сматра се да је странка одустала од захтева и ако њена понашање очигледно указује да више нема интереса да учествује у поступку. Кад странка одустане од захтева, решењем се обуставља поступак, изузев када се противна страна противи обустављању поступка или када је настављање поступка, који је могао бити покренут и по службеној дужности, у јавном интересу.*", а посебно из разлога што њена изјава на верификациони записник није од значаја јер записником Комисије за процену штете ГО Младеновац није вршена процена нити категоризација штете, будући да предмет поступка није штета на породичној стамбеној згради, у смислу чл. 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018.године ("Службени гласник РС", бр. 81/2018), која уређује "Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године," већ је у питању стамбена зграда за колективно становање, па је применом напред наведене одредбе чл. 98. став 2. и став 3. ЗУП-а донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

#### **Поука о правном леку:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама

члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем Ш-03-217-112/2018 дана 05.04.2019. године.

Доставити:

1. Снежана Радосављевић из Младеновца, ул. Вука Караџића бр.5;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, улица Немањина број 11;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, улица Немањина број 26;
4. Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.  
и пословни простор  
Мирела Најић



Начелник Управе ГО Младеновац  
Мирјана Симовић

