

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-23/2018
Датум: 14.5.2019. године
Младеновац
Улица Јанка Катића број 6
НБ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете Глишић Тијане из Младеновца, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године, на основу члана 19. став 1. и 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

РЕШЕЊЕ

Одбија се пријава бр. 5007 од 3.7.2018. године коју је поднела Глишић Тијана из Младеновца, Улица Краља Петра Првог број 324, која је заведена као предмет број III-03-217-23/2018 од 11.07.2018. године, и којој се придружио невенчани супруг Пауновић Слободан из Младеновца, Улица Краља Петра Првог број 324, а ради штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године, на стамбеном објекту, постојећем у Младеновцу, у Улици Краља Петра Првог број 324, као **неоснована**.

Образложење

Глишић Тијана из Младеновца, Улица Краља Петра Првог број 324, поднела је Градској општини Младеновац пријаву број. 5007 од 03.07.2018. године, ради доделе помоћи у циљу отклањања штете настале услед поплаве 2018. године, на кући постојећој у Младеновцу, у Улици Краља Петра Првог број 324, која је заведена као предмет број III-03-217-23/2018 дана 11.07.2018. године. У својој пријави, именована је навела, да живи у кући са мужем и троје деце коју су добили као нужни смештај, да кућа није више за становање, да се распада, да је поплавлена од кише и да је у стамбеном објекту поплавлjen сав намештај и електрични уређаји и да су мокри зидови и плафон. Именована моли да јој се помогне око поплаве или да јој се додели друга кућа.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- фотокопију јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима за јул и август 2018. године, који је објавила Градска општина Младеновац под бр. II-00-96-2/322/2018 од 31.08.2018.године;

-фотокопију јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима за мај и јун месец 2018.године бр. 2-00-06-2/245/2018 од 3.7.2018.године,

- Препис Листа непокретности број 3254 К.О. Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 2876 К.О. Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-41131/2018 од 11.12.2018. године;

- Копију Решења Општинског комитета за комунално стамбене и грађевинске послове СО Младеновац бр. 360-10/82-IV од 15.02.1982. године;

- Копију Уговора о коришћењу стана бр. 1150/551/2од 15.03.1982. године;

- податке електронског читача личне карте Глишић Тијане, број [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац дана 29.10.2015. године;

- податке електронског читача личне карте Пауновић Слободана, број [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац дана 23.05.2017. године;

- уверсење о пребивалишту за Глишић Тијану, издато од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-5054/2018 од 10.1.2019. године;
- изјаву подносиоца пријаве, дату на записник код овог органа број III-03-217-23/2018 дана 04.09.2018. године;
- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-23/2018 од 10.07.2018. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018. године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018 01 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у извештају од 22.11.2018. године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у току израде записника од 22.11.2018. године;
- решење СО Младеновац о промени назива улица у КО Младеновац Варош број 067/III 6/92, 1. 10.1992. године;

Увидом у предметну пријаву од 03.07.2018. године која је заведена као предмет број III-03-217-23/2018 дана 11.07.2018. године и Јавни позив ГО Младеновац за пријаву штете бр. II-00-96-2/322 /2018 од 31.8.2018. године, објављен дана 3.9.2018. године, овај орган је утврдио да је иста поднета пре рока наведеног у Јавном позиву за пријаву штете настале у јулу и августу 2018. године, који је објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком Владе Републике Србије опроглашењу елементарне непогоде („Сл.гл. РС“ бр.66 /2018.године), али је ценио да је благовремена јер је Јавном позиву наведено да грађани који су пријавили штету у писаној форми пре објављивања наведеног позива, не морају то поново чинити.

Оцењујући активну легитимацију подносиоца захтева, поступајући орган је на основу увида у Лист непокретности број 3254 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 2876, Уверење о пребивалишту за Глишић Тијану и податке електронског читача личне карте за Глишић Тијану и сателитски снимак са Кпweb апликације Републичког геодетског завода за регистроване кориснике, утврдио да се на кп.бр. 2876 К.О. Младеновац Варош налази породична стамбена зграда изграђена без одобрења за изградњу означена бројем 1 у ул . Краља Петра Првог бр. 324, као и да подносилац пријаве има пребивалиште на наведеној адреси од 12.01.1989. године, те да се на основу напред утврђеног чињеничног стања може сматрати да подносилац пријаве Глишић Тијана има правни интерес за учешће у овом поступку у смислу одредби чл. 44 став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), који уређује "(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."

Оцењујући основаност захтева поступајући орган је на основу прибављених доказа утврдио следеће:

-Увидом у препис листа непокретности бр. 3254 К.О. Младеновац Варош, за кп.бр. 2876 К.О. Младеновац Варош, утврђено је да је на истој, евидентирана породична стамбена зграда у ул . Краља Петра Првог, изграђена без одобрења за изградњу, уписана као државна својина-држалац Република Србија са целим уделом;

-На основу изјаве дате на записник код овог органа од 04.09.2018. године, утврђено је да је подносилац пријаве, између осталог навела да није власник породичног стамбеног објекта у Младеновцу, у Улици Краља Петра Првог број 324, да је њен свекар пок. Ђорђевић Станоје бив. из Младеновца добио на коришћење од Општине предметни стан, да у стану живи са ванбрачним другом Пауновић Слободаном, сином, ћерком и унуком, да је дана 01.07.2018. године услед поплаве дошло до оштећења куће, тако што је вода продрла у кућу и оштетила зидове, плафон, веш машину, електричне уређаје и намештај. Такође је изјавила да је сагласна да њен невенчани супруг, син пок. Ђорђевић Слободана носиоца станарског права, буде носилац захтева у овом предмету;

-На основу изјаве Пауновић Слободана дате на записник од 4.9.2018.године, поступајући орган је утврдио да је именовани сагласан да буде носилац захтева у овом поступку, будући да је законски наследник Ђорђевић Станоја који је добио предметни стан на коришћење.

-Увидом у Решење Општинског комитета за комунално стамбене и грађевинске послове СО Младеновац бр. 360-10/82-IV од 15.02.1982. године утврђено је да је Ђорђевић Станоју из Младеновца додељен на коришћење као носиоцу станарског права двособан некомфорни стан у ул. Вељка Влаховића

број 40, у Младеновцу и да је као члан породичног домаћинства између осталих наведен и његов син Пауновић Слободан;

На основу Уговора о коришћењу стана бр. 1150/551/2од 15.03.1982. године утврђено је да су се Заједница становање општине Младеновац и Ђорђевић Станоје као носилац станарског права споразумели да именовани прима на коришћење на неодређено време стан у згради Вељка Влаховића број 40 у приземљу, у Младеновцу;

Увидом у решење СО Младеновац о промени назива улица у КО Младеновац Варош број 067/Ш6/92, 1. 10.1992. године утврђено је да су улице Вељка Влаховића, Маршала Тита и Трг Лоле Рибара променили назив у ул. Краља Петра Првог.

-На основу записника Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-23/2018 од 10.07.2018. године, утврђено је да је Комисија поводом пријаве коју је поднела Глишић Тијана, констатовала да је на породичном стамбеном објекту спратности П+0 постојећем у Младеновцу, у Улици Краља Петра Првог бр. 324, на кп. бр. 2876 К.О Младеновац Варош, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) утврђена I категорија оштећења;

Имајући у виду напред изведене доказе, који указују на то да подносилац пријаве Глишић Тијана као ни њен невенчани супруг Пауновић Слободан, у поступку одређен као носилац захтева, нису власници двособног неконфорног стана који се налази у породичном стамбеном објекту у Ул. Краља Петра првог бр. 324, постојећем на кп.бр. 2876 КО Младеновац Варош, поступајући орган се није упуштао у оцену осталих прибављених доказа, па је сагласно утврђеном чињеничном стању, закључио да није испуњен основни услов постојања права својине на породичном стамбеном објекту, за доделу државне помоћи који је садржан у одредби члана 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/19) који прописује да се "Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године", па је применом исте и чињеницом да су се странке договориле да носилац захтева буде Пауновић Слободан, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови од елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-23/2018 дана 14.5.2019. године.

Доставити:

1. Глишић Тијани из Младеновца, Улица Краља Петра Првог број 324;
2. Пауновић Слободану из Младеновца, Улица Краља Петра Првог број 324;
3. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Улица Немањина број 11;
4. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Улица Немањина број 26;
5. Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.
и пословни простор**

Мирела Пајић



**Начелник Управе КО Младеновац
Мирјана Симић**

